Jászapáti Polgármesteri Hivatal IKP
Körpecsét Iktató 11035
ÉRKEZETT: 2018 OKT 31.
JAP-MUSZ/635-6/2018 szám ..... melléklet
Előszám: | Utószám: | Előadó: Farkas Renáta

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Farkas Ferenc polgármester
részére

Jászapáti Város Önkormányzata

Jászapáti
dr. Szlovencsák Imre út 2.
5130

Iktatószám: JN/NEF/01097-3/2018.
Tárgy: Jászapáti Város településrendezési eszközeinek módosítása
Melléklet: -
Ügyintéző: Dr. Borbás Istvánné
Telefon: 56/510-200

Tisztelt Polgármester Úr!

2018. október 29-én hivatali kapun érkezett JAP-MUSZ/635/2018. iktatószámú megkeresésének eleget téve az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a 3. számú mellékletben foglaltak figyelembevételével rögzítem, hogy a hatáskörünkbe tartozó jogszabályi előírások szerint környezeti vizsgálat szükségessége nem indokolt.

Szolnok, 2018. október 31.

Tisztelettel:
Dr. Berkó Attila kormánymegbízott nevében
és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Beke Gabriella
megyei tiszti főorvos
főosztályvezető

5000 Szolnok, Ady Endre utca 35-37. 5001 Szolnok, Pf. 22. Telefon: (56) 422 102 Fax: (56) 341 699
e-mail: kh.nepeu@jasz.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Farkas Ferenc Úr
polgármester

Jászapáti Város Önkormányzata

Jászapáti
Dr. Szlovencsák Imre út 2.
5130

titkarsag@jaszapati.hu

Ikt.sz.: 3938-2/2017
Ea.: Bereczki Csaba
Ügyintézés módja: e-mail
Hiv.sz.: JAP-MUSZ/635/2018
Irányítás: Tekse András
Tárgy: Jászapáti Város HÉSZ és Szabályozási tervének módosítása - új településközponti övezet létrehozása; tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti tárgyú megkereséseire, mint az érintett terület természetvédelmi kezelője, az alábbi **tájékoztatást** adom.

A jelenleg rendelkezésemre álló adatok és információk alapján a tervezett Helyi Építés Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával érintett földrészletek nem részei sem helyi, sem országos, sem közösségi jelentőségű védett természeti területnek. A tárgyi ügy megítélése szempontjából releváns biotikai adat nem áll rendelkezésemre.

A jelenleg rendelkezésemre álló adatok és információk alapján a tervezett Helyi Építés Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával szemben természetvédelmi szakmai szempontból kifogást nem emelek és környezeti vizsgálat lefolytatását az eljárás során nem tartok szükséges.

Debrecen, 2018. október 25

Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita
igazgató

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság DEBRECEN 14.

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTTI KABINET

Jászapáti Polgármesteri Hivatal HKP.
Központi Iktató 10785.
ÉRKEZETT: 2018 OKT 24.
JAP-MUSZ/635-2/2018. szám melléklet
Előszám: Utószám: Előadó: Farkas Kerék

Farkas Ferenc polgármester úr
részére

Jászapáti Város Önkormányzata

Jászapáti
Dr. Szlovencsák Imre út 2.
5130

Iktatószám: JN/40/00135-2/2018.
Tárgy: Jászapáti város településrendezési eszközeinek módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló eljárás
Melléklet: -
Ügyintéző: Pallagi Linda
Telefon: 56/523-930

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással „Véleménykérés" tárgyú, JAP-MUSZ/635/2018 számú levelére, Jászapáti város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: KvR.) 4. § (2) bekezdése értelmében a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi véleményt adom:

A rendelkezésemre álló dokumentumok, információk alapján a településrendezési eszközeik tervezett módosításaiból – *azaz Jászapáti város belterületén a Dr. Szlovencsák Imre út – István király út – Árvai út által határolt tömbben új településközponti építési övezet kialakításából* – adódó környezeti hatás mértékét, a tervezett módosítás természeti, illetve épített környezet egyes elemeire gyakorolt együttes hatását figyelembe véve, **az épített környezet védelme szempontjából nem ítélem olyan jelentősnek, ami környezeti vizsgálat lefolytatását tenné szükségessé.**

Felhívom szíves figyelmét, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (6) bekezdés *b)* pontja értelmében a **környezeti értékelés készítéséért, véleményeztetéséért a terv, illetve program kidolgozója** (a továbbiakban: kidolgozó) **felelős.**

Tájékoztatom, hogy a KvR. 5. § (3) bekezdése alapján tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről. Abban az esetben, ha a környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek,

úgy ettől **eltérő vélemény**(ek) **esetén** a KvR. 5. § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

Amennyiben a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a KvR. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek** – köztük az állami főépítészi hatáskörben eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) – **szakmai véleményét.**

Tájékoztatom, hogy a KvR. 5. § (4) bekezdése értelmében a környezeti hatás jelentőségének eldöntése összevonható a környezeti értékelés tartalmának KvR. 7. § szerinti meghatározásával. Ekkor a vélemények és észrevételek kikérésének időpontjára a 7. § (3) bekezdése az irányadó. Azaz a kidolgozó részéről **a véleményadásra megállapított határidő nem lehet kevesebb, mint 30 nap.**

Abban az esetben, ha a kidolgozó véleménye a tematikáról eltér a környezet védelméért felelős szervek véleményétől, a KvR. 7. § (4) értelmében a kidolgozó végleges döntését megelőzően az indokok tisztázása érdekében megbeszélést tart az érintett szervekkel. A véglegesített tematika alapján elkészített, a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a KvR. 8. § értelmében a **tervvel együtt kell véleményeztetni.**

A KvR. 5. § (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján a kidolgozót, tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést és annak indokolását a Kormányhivatal részére is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti **végső szakmai véleményezés során.**

A véleményegyeztetés után véglegesített környezeti vizsgálatot (ha készül) a tervvel együtt fogadja el a képviselő-testület.

Szolnok, 2018. október „24.”

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormánymegbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal 83

Dusa Zsuzsanna
állami főépítész

Jászapáti Polgármesteri Hivatal ÖNK. HKP.
Központi Iktató 10858.
ÉRKEZETT: 2018 OKT 26.
JAP-MUSZ/635-3/2018 ... melléklet
Előszám: Utószám: Előadó: Farkas Kerméta

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Farkas Ferenc Polgármester
részére

Jászapáti Város Polgármestere

Jászapáti
Dr. Szlovencsák Imre út 2.
5130

Iktatószám: JN-07/61/03642-2/2018.
Tárgy: Szakvélemény
Melléklet:
Ügyintéző: Pintér Éva
Telefon: 56/523-386

Tisztelt Polgármester Úr!

Jászapáti Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének a 77/2018. (IV.26.) „Kt" határozat szerinti módosításához, a JA-MUSZ/635/2018 iktatószámú levélben, a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4.§ (2) bekezdése szerint kérték írásos véleményünket megadni.

A módosítás célja: a Dr. Szlovencsák Imre út – István király út – Árvai út által határolt tömbben új településközponti építési övezet kialakítása. A településrendezési eszközök módosítására a Jászberényi Tankerületi Központ, illetve Jászapáti Városi Önkormányzat településfejlesztési céljainak megvalósítása érdekében kerül sor.
A tervezett módosítás során iskolaépület kialakításához a maximális építménymagasságot 10,5 m-re növelik, továbbá a szükséges parkolók telken belüli megépítésére vonatkozó szabály hatályon kívül helyezésével biztosítják, hogy azok az 500 m-es körzetben közterületen is kialakíthatók legyenek.

A hatóságunkhoz megküldött beadvány alapján
a környezeti vizsgálat szükségességéről az alábbi nyilatkozatot adjuk:

- A tervezett módosítással (építménymagasság meglévő épülethez igazítása és a parkolók telken belüli helyett, 500 m-es körzetben közterületen tervezett kialakítása) jelentős környezeti hatás nem várható.
- Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. §-ának (1)-(2) bekezdése értelmében a megküldött adatok,

5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4. Telefon: (56) 523 343 Fax: (56) 343 768
e-mail: szolnokjh.kvtv@jasz.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

információk alapján **a környezeti vizsgálat lefolytatását természetvédelmi és környezetvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.** A megküldött tervezet a Főosztályunk illetékességi körébe tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi és egyéb követelményekkel nem áll ellentétben.

- A módosítással érintett jászapáti belterületi hrsz.-ok a jelenleg hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, valamint a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet értelmében nem részei a Natura 2000 hálózatnak sem. Természet- és tájvédelmi szempontból jelen tárgyú módosítás ellen kifogással nem élünk.
- A 2/2005. (I. 11.) Korm. r. 4. § (2) bekezdése alapján a hatásvizsgálat lefolytatását a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását megelőzően hulladékgazdálkodási szempontból nem tartjuk indokoltnak.
- A területmódosítások következtében földtani közeg védelmi, levegőtisztaság-védelmi és zajvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem várható.
- Felhívjuk a figyelmet arra, hogy természet- és tájvédelmi szempontból *a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességét vizsgálandó* a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 3. sz. melléklet II/1. fejezetének b) pontja értelmében ***természet- és tájvédelemre kiterjedően* a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság is véleményező szerv.**
- A természet védelmére vonatkozó rendelkezéseket a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény szabályozza.

Véleményünket az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése alapján adtuk ki.

Szolnok, 2018. október 25.

Tisztelettel:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal 119.

Dr. Bozó Andrea
hivatalvezető
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Szendrey Csaba
főosztályvezető-helyettes

Értesül:

1. Címzett „elektronikusan" JAPONK KRID 556553736
2. Irattár

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2018.10.26 13:35
Matuska Zoltán tű. ezds [SK]

36600/3866-1/2018.ált.

JÁSZ–NAGYKUN–SZOLNOK MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Szám: 36600/3866-1/2018. ált.

Tárgy: Jászapáti Város helyi építési szabályzat és szabályozási tervének módosítása
Hivatkozási szám: JAP-MUSZ/635/2018.
Üi: -
Ügyintéző: Kontra Szabolcs tű. szds.
Telefon: 56/510-040
E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu

Jászapáti Város Polgármestere
Farkas Ferenc
részére

Jászapáti
dr. Szlovencsák Imre út 2.
Pf.: 28
5130

Jászapáti Polgármesteri Hivatal HKP.
Központi Iktató 10957.
ÉRKEZETT: 2018 OKT 29.
JAP-MUSZ/635-5/2018. szám ..... melléklet
Előszám: Utószám: Előadó: Farkas Renáta

Tisztelt Polgármester Úr!

Jászapáti Város Polgármestere fenti hivatkozási számú beadványt juttatott el a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (a továbbiakban: Igazgatóság), miszerint a Jászapát Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 77/2018. (IV. 26.) „Kt" határozatának meghozatalával Jászapáti város hatályos HÉSZ és SZT módosítását határozta el. Továbbá az Igazgatóság nyilatkozatát kéri a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.
A módosítás célja: Dr. Szlovencsák Imre út – István király út – Árvai út által határolt tömbben új településközponti építési övezet kialakítása.
A fentiek tekintetében, a megküldött beadvány alapján az alábbi tájékoztatást adjuk:

- Az Igazgatóság hatáskörébe tartozó szakterületet illetően nem várható jelentős környezeti hatás.
- Az Igazgatóság nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását..

Amennyiben a módosítás/fejlesztés vízi létesítményeket érint (Vgtv. szerinti létesítmények, pl.: trágyatároló, közműpótló berendezés, nyomvonalas vízilétesítmények stb.) vízjogi engedélyezési eljárást, amennyiben a fejlesztések kapcsán jogszabály egyéb, az Igazgatóság hatáskörébe tartozó eljárás lefolytatását teszi szükségessé, az adott (tűzvédelem, iparbiztonság, polgári védelem) hatósági eljárást kell lefolytatni.
Előírásainkat a tényleges engedélyezési eljárások során tesszük meg.

Hatásköröm az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. mellékletén, illetékességem a 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésén és az 1. melléklet a) pontján, a Rendelet 9. számú melléklet 7. pontján alapul.

Szolnok, *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Matuska Zoltán tű. ezredes

igazgató

Terjedelme: 1 oldal
Gépelte: Kontra Szabolcs tű. szds.
Kapja:
1) JNSZ MKI Irattár
2) Jászapáti Város Polgármestere (Hivatali Kapu)

Cím: 5000 Szolnok, József Attila u. 14., 5000 Szolnok Pf.: 110.
Telefon: +36(56) 510-040 Fax: +36(56) 420-114
E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu