



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Tájékoztató a 2016. évi határszemléiről

A határszemle alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a mezőgazdasági termelés jövedelmezőségének fokozása mellett – mintegy társadalmi igényként – a gyomnövényekkel borított, hasznosítatlan területek csökkentése.

Ezúton tájékoztatom az ingatlan tulajdonosokat, a termőföldek használóit, illetve minden érintettet, hogy 2016. május 16-ától a területileg illetékes járási hivatalok földhivatali osztályának munkatársai határszemle keretében Jász-Nagykun-Szolnok megye mezőgazdasági területeinek átfogó ellenőrzését végzik.

A határszemle ellenőrzés 2016. július 1-jét követően a parlagfű elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzés munkáival együtt folytatódik.

A járási hivatalok földhivatali osztályának munkatársai a határszemle során, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezései alapján:

- ellenőrzik a hasznosítási, továbbá az ideiglenes- és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését,
- ellenőrzik az ingatlanok természetbeni állapota és ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét, különös tekintettel a művelési ág változás bejelentésének megtörténtére;
- felderítik az engedély nélküli más célra hasznosított területeket;
- ellenőrzik az engedélyezett más célú hasznosítással kapcsolatos kötelezettségek, előírások betartását;
- ellenőrzik a földminősítési mintatereket, ill. elvégzik az ezekkel kapcsolatos munkákat;
- felméri az újrahasznosítást igénylő, arra alkalmas területeket.

A járási hivatalok földhivatali osztálya az ellenőrzés során feltárt, hatáskörükbe tartozó szabálytalanságok esetén hivatalból eljárást indítanak, illetve folytatnak le. A járási hivatalok földhivatali osztályai a hatáskörükbe nem tartozó jogszabálysértés észlelése esetén megkeresik az intézkedésre hatáskörrel rendelkező hatóságot, osztályt.

A határszemle keretében az alábbi települések külterületei kerülnek fokozottabb ellenőrzés alá:

- | | |
|--|---|
| • Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Jászapáti |
| • Karcagi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Kunmadaras |
| • Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Kunszentmárton |
| • Szolnoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Rákócziújfalu, Ráróczyújfalu, Szajol |
| • Tiszafüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Tiszaörs |
| • Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Törökszentmiklós |

A termőföld hasznosítási kötelezettségét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. §-a írja elő, a földhasználók számára:

(1) A földhasználó – ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).

(2) Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

(3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a termőföldet az első igénybevételeig az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint hasznosítani (ideiglenes hasznosítás).

(4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).

(5) Az (1)–(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi.

(6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)–(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek elmulasztása miatt a földvédelmi bírság megfizetésére kötelező jogerős határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel (MVH).

Szolnok, 2016. május 09.

Tisztelettel:

*Dr. Kállai Mária kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Rácz Kálmán s.k.
főosztályvezető